



DE VLINDER

51 Woningen te Eindhoven

Datum: 27-06-2022

Bouw nr	Blok	Laag	Type	Woonoppervlakte m ² (gbo)	Oppervlakte buitenruimte m ²	Oppervlakte berging m ²	Prijs v.o.n.	Status
Appartementen								
01	Blok 01	Begane grond	Tweekamerappartement Type A1	56,5	4,8	6,0		Verkocht
02	Blok 01	Begane grond	Tweekamerappartement Type A2	56,4	5,9	6,0	€ 302.000,-	Beschikbaar
03	Blok 01	Begane grond	Tweekamerappartement Type A2	56,5	5,9	5,0		Verkocht
04	Blok 01	Begane grond	Driekamerappartement Type B	71,6	4,8	5,0	€ 366.000,-	In optie
05	Blok 01	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type A1	56,5	4,8	5,0		Verkocht
06	Blok 01	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type A2	56,4	5,9	5,0	€ 309.500,-	In optie
07	Blok 01	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type A2	56,5	5,9	5,0	€ 310.000,-	In optie
08	Blok 01	Eerste verdieping	Driekamerappartement Type B	71,6	4,8	5,0	€ 369.500,-	In optie
09	Blok 02	Begane grond en kelder	Driekamerappartement Type C1	84,1	4,8	5,0	€ 425.000,-	In optie
10	Blok 02	Kelder en begane grond	Driekamerappartement Type C2	75,2	4,8	5,0	€ 379.500,-	In optie
11	Blok 02	Begane grond en kelder	Driekamerappartement Type C2	75,2	4,8	5,0	€ 379.500,-	Beschikbaar
12	Blok 02	Begane grond en kelder	Driekamerappartement Type C3	74,5	4,6	5,0	€ 374.500,-	In optie
13	Blok 02	Begane grond	Tweekamerappartement Type D1	47,9	4,6	-		Verkocht
14	Blok 02	Begane grond	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,6	-		Verkocht
15	Blok 02	Begane grond	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,8	-		Verkocht
16	Blok 02	Begane grond	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,6	-		Verkocht
17	Blok 02	Begane grond	Tweekamerappartement Type D3	47,9	4,6	-		Verkocht
18	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D2	53,6	4,6	5,0		Verkocht
19	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,8	-		Verkocht
20	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,6	-		Verkocht
21	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D1	47,9	4,8	-		Verkocht
22	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D1	47,9	4,8	-	€ 269.500,-	In optie
23	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,8	-		Verkocht
24	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,6	-	€ 269.000,-	In optie
25	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,8	-		Verkocht
26	Blok 02	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type D3	47,9	4,8	-		Verkocht
27	Blok 02	Tweede verdieping	Driekamerappartement Type E1	99,9	5,1	5,0	€ 495.000,-	In optie
28	Blok 02	Tweede verdieping	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,8	-	€ 269.500,-	In optie
29	Blok 02	Tweede verdieping	Tweekamerappartement Type D4	47,9	4,8	-		Verkocht
30	Blok 02	Tweede verdieping	Tweekamerappartement Type D4	47,9	4,8	-		Verkocht
31	Blok 02	Tweede verdieping	Tweekamerappartement Type D2	47,9	4,8	-		Verkocht
32	Blok 02	Tweede verdieping	Tweekamerappartement Type F	71,1	5,1	5,0		Verkocht
33	Blok 02	Tweede verdieping	Driekamerappartement Type G	70,4	5,0	5,0		Verkocht
34	Blok 02	Derde verdieping	Tweekamerappartement Type H	52,2	4,8	5,0		Verkocht
35	Blok 02	Derde verdieping	Tweekamerappartement Type H	47,0	5,0	-		Verkocht
36	Blok 02	Derde verdieping	Driekamerappartement Type E2	94,5	5,0	5,0		Verkocht
37	Blok 02	Derde verdieping	Driekamerappartement Type E2	94,5	5,0	5,0		Verkocht
38	Blok 02	Derde verdieping	Tweekamerappartement Type F	71,1	5,0	5,0	€ 369.500,-	In optie
39	Blok 02	Derde verdieping	Driekamerappartement Type G	70,4	5,0	5,0		Verkocht
40	Blok 03	Begane grond	Driekamerappartement Type I1	71,6	4,6	5,0		Verkocht

41	Blok 03	Begane grond	Driekamerappartement Type I2	71,6	4,6	5,0		Verkocht
42	Blok 03	Begane grond	Driekamerappartement Type I3	71,6	4,6	5,0		Verkocht
43	Blok 03	Begane grond	Driekamerappartement Type I3	71,6	4,6	5,0		Verkocht
44	Blok 03	Begane grond	Tweekamerappartement Type J1	52,9	4,6	5,0		Verkocht
45	Blok 03	Begane grond	Tweekamerappartement Type J2	52,9	4,6	5,0	€ 287.900,-	In optie
46	Blok 03	Eerste verdieping	Driekamerappartement Type I4	71,6	4,6	5,0		Verkocht
47	Blok 03	Eerste verdieping	Driekamerappartement Type I5	71,6	4,6	5,0	€ 369.500,-	In optie
48	Blok 03	Eerste verdieping	Driekamerappartement Type I6	71,6	4,6	5,0	€ 369.500,-	In optie
49	Blok 03	Eerste verdieping	Driekamerappartement Type I6	71,6	4,6	5,0		Verkocht
50	Blok 03	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type J3	52,9	4,6	5,0		Verkocht
51	Blok 03	Eerste verdieping	Tweekamerappartement Type J4	52,9	4,6	5,0		Verkocht

- De kosten voor de aankoop van een parkeerplaats in de parkeergarage bedragen € 22.500,- v.o.n.
- Bij de aankoop van een appartement (appartementrecht) wordt u van rechtswege lid van de Vereniging van Eigenaars. Er zijn hiervoor servicekosten van toepassing.
- Er is een zelfbewoningsverplichting van drie jaar van toepassing.
- De afmetingen van de appartementen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Verkooprijzen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.
- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de appartementen verkocht).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Van Santvoort Makelaars Eindhoven
 Boutenslaan 195A
 5654 AN Eindhoven
 T 040 269 25 30
 nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl
 www.vansantvoort.nl

Ontwikkeling:



Collectief Duurzaam Wonen B.V.
 Croy 7L
 5653 LC Eindhoven
 T 040 246 40 79
 contact@collectiefduurzaamwonen.nl
 www.collectiefduurzaamwonen.nl

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw
 Maaskade 18
 5347 KD Oss
 T 0412 63 01 00
 oss@reuversbouw.nl
 www.reuversbouw.nl